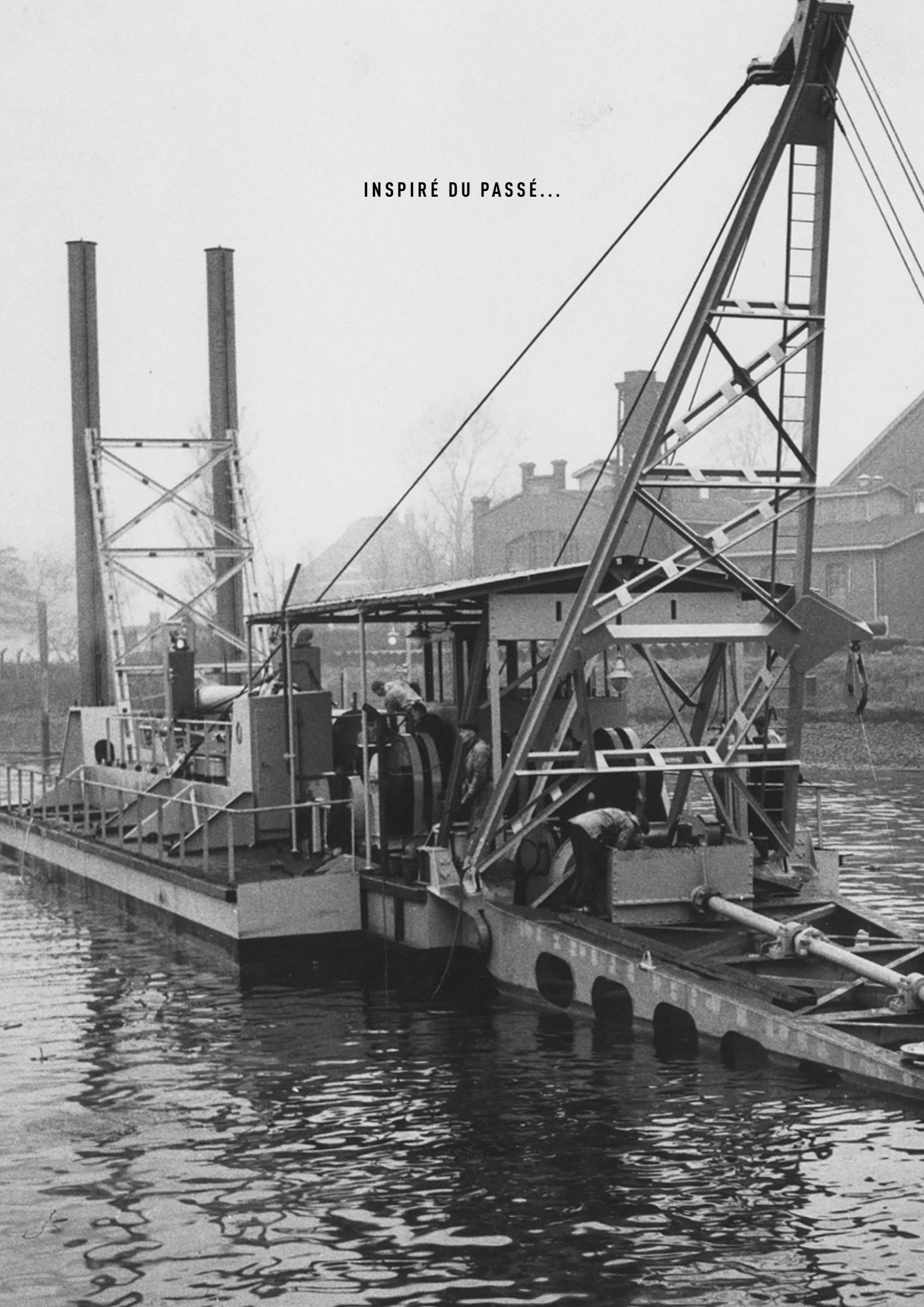
JAN DE NUL.

PROFIL D'ENTREPRISE



INSPIRÉ DU PASSÉ...

MOTIVÉ PAR L'AVENIR...

TABLE DES MATIÈRES.

6.
DÉJÀ SIX GÉNÉRATIONS D'ENTREPRENEURIAT

12.
NOTRE PRÉSERVATION DE L'HUMAIN ET DE LA PLANÈTE

20.
NOTRE ESPRIT D'INNOVATION

24.
NOS SOLUTIONS GLOBALES
OFFSHORE – MARITIMES – CIVILES
ENVIRONNEMENTALES – DÉVELOPPEMENT DE PROJETS

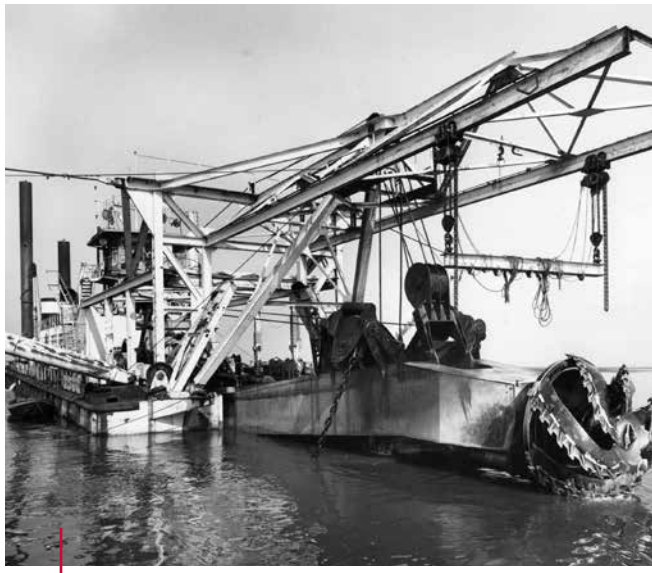
DÉJÀ SIX GÉNÉRATIONS D'ENTREPRENEURIAT

Jan De Nul Group donne forme à l'eau et à la terre. Nous rendons possible la production d'énergie en mer et préservons la profondeur des voies navigables. Nous construisons des ports et aménageons de nouveaux territoires. Nous réalisons des travaux d'infrastructure complexes et édifions tout type de bâtiment. Nous traitons toutes les formes de pollution. Depuis plusieurs générations, la famille De Nul investit dans les personnes et dans ses équipements. Avec le sens de l'entreprise, mais surtout une détermination qui rend son entreprise unique dans le secteur.

La tradition veut qu'un bateau soit baptisé par une marraine. En compagnie de Jan Pieter et de Dirk De Nul, Julie De Nul a baptisé pour la première fois un navire en 1986, la drague à désagrégateur Leonardo da Vinci.

UNE ENTREPRISE FAMILIALE.

L'entrepreneuriat coule dans les veines de la famille De Nul. Depuis déjà six générations, elle investit avec beaucoup de dynamisme dans une entreprise résolument tournée vers la croissance.



Pour son premier dragage, Jan Frans Jozef De Nul a acheté une drague à désagrégateur à laquelle il a donné le nom de son fils aîné : Jan Pieter I.

Frans De Nul, sur la photo avec son petit-fils Jan Frans Jozef, a continué de développer l'atelier de menuiserie de son père Leo.

DES GÉNÉRATIONS DE MENUISIERS

En 1849, Leo De Nul est le premier entrepreneur de la famille. Il s'installe à Alost en tant qu'entrepreneur de construction et « maître escaliéteur, et menuisier ». Son fils Frans reprend l'affaire en 1873. En 1914, ses fils Isidoor et Gustaaf rejoignent également l'entreprise.
Après les rudes années de guerre, « Frans De Nul & Zoons » continue de se développer. Isidoor et Gustaaf engagent du personnel supplémentaire et perpétuent la tradition familiale en fondant leur « Menuiserie mécanique-Fabrique d'escaliers ».

TRAPPEN & SCHRINNWERK

Debet aan

FRANS DE NUL

AALST, Gentschestaanweg, 6, AALST

Cette facture de Frans De Nul date de 1908.

JAN FRANS JOZEF DE NUL

Jan Frans Jozef, le fils d'Isidoor, achève ses études d'ingénieur civil en 1937. À l'âge de 24 ans, il crée la SPRL Jan De Nul dont l'objet est « la réalisation de tous travaux publics et privés ». L'entreprise prend de l'envergure et s'établit en 1940 sur le site Tragel à Alost. En 1953, Jan De Nul effectue son premier travail de dragage pour l'aménagement de l'autoroute Bruxelles-Ostende. L'entreprise achète à cette fin sa première drague à désagrégateur. Les projets se multiplient et la famille investit dans du matériel de qualité et l'expansion de sa flotte de navires. En 1968, la société accomplit sa première mission internationale dans le port français du Havre. Elle fait ainsi ses premiers pas sur le marché international.

PIETER JAN & JULIE DE NUL

Julie et Pieter Jan incarnent la sixième génération de la direction familiale. Julie croit fermement en la force d'un personnel compétent. Elle veille avant tout à ce que la bonne personne occupe le poste approprié. Elle est convaincue que ce sont l'engagement et le dynamisme des employés qui amènent l'entreprise à occuper la place de pionnier qui lui revient aujourd'hui. Elle attache de l'importance à tout ce qui peut concerner les collaborateurs et encourage leur développement humain. Pieter Jan De Nul se concentre sur le suivi des chantiers internationaux. Il surveille de près l'aspect opérationnel des chantiers et recherche activement des clients potentiels et des projets stimulants pour l'entreprise. L'envie de se développer et de trouver des projets novateurs coule dans ses veines.

JAN PIETER & DIRK DE NUL

En 1978, la cinquième génération De Nul, en la personne de Jan Pieter, prend la tête de l'entreprise familiale. Dirk accède également à la direction en 1981. Dans les années 1980, les deux frères poursuivent l'expansion des activités bien au-delà de l'Europe. Le premier contrat offshore est conclu en 1991. Jan De Nul Group confirme définitivement son statut d'acteur mondial en assurant les travaux de dragage pour la construction de l'aéroport de Chek Lap Kok (1993) et celle de la deuxième île palmier à Dubaï (2002). Ses activités se diversifient et comprennent des travaux environnementaux spécifiques, le développement de projets et des techniques de fondation spécialisées. Grâce à ses investissements permanents, la société se constitue une flotte impressionnante, prête pour l'avenir. Avec la nouvelle génération de navires d'installation Voltaire et Les Alizés, Jan De Nul Group continuera à jouer un rôle déterminant dans le secteur des énergies renouvelables.

VISION, MISSION, VALEURS.

La vision, la mission et les valeurs de Jan De Nul Group déterminent notre caractère innovant, révolutionnaire et socialement pertinent. Grâce à notre philosophie d'entreprise largement partagée, nous œuvrons ensemble, chaque jour, pour un même avenir. One team, one plan !

La communication transparente et le partage des connaissances et de l'expertise sont cruciaux.

VISION

Jan De Nul Group propose, dans le monde entier, des solutions uniques et innovantes pour rehausser la qualité de vie des personnes, rapprocher les communautés et améliorer les infrastructures.

MISSION

Jan De Nul Group repousse les limites de ses projets maritimes, civils et environnementaux à travers le monde. En collaborant de manière sûre et responsable avec nos clients, nous mettons à profit notre expérience, nos méthodes, nos équipes motivées et notre matériel conçu en interne pour proposer tout ce qui est possible (IMAGINE), élaborer des solutions (TH!NK) et joindre l'acte à la parole en vue d'atteindre l'excellence opérationnelle. (ACT).

IMAGINE, THINK, ACT

Chaque employé de Jan De Nul Group agit chaque jour en conformité avec notre philosophie ITA. Une bonne préparation et un contrôle opérationnel sont une garantie de réussite essentielle. Travailler de cette façon est dans notre nature. La qualité, la sécurité, l'amélioration des processus et la satisfaction des parties prenantes sont toujours nos priorités. Dans un esprit de pragmatisme, nous visons le même but avec nos clients, nos partenaires et nos sous-traitants.

Imagine : Nous ne perdons jamais de vue notre objectif et analysons les risques et les opportunités dans cette optique.
Think : Nous élaborons un plan clair en étroite concertation et le communiquons à toutes les parties concernées.
Act : Nous gardons toujours à l'esprit notre objectif final pendant l'exécution du projet. Si nous observons des améliorations ou des risques possibles, nous arrêtons immédiatement nos activités. Nous nous concertons et adaptons notre plan.

VALEURS

CHALLENGE

Grâce à notre créativité, notre approche pratique et notre innovation continue, nous relevons les défis et construisons un avenir meilleur.

RESPECT

Nous prenons soin des personnes et de l'environnement dans lequel nous travaillons. Nous concevons des solutions durables avec le plus haut degré de qualité, de sécurité et de durabilité.

CONNECT

Nous travaillons en une équipe unie. Nous partageons nos connaissances et notre expertise avec confiance et transparence, tant au sein de l'entreprise qu'avec nos partenaires, nos sous-traitants et nos clients.

FOCUS

Nous obtenons des résultats fructueux en nous concentrant sur le contrôle opérationnel et les meilleures solutions pour toutes les parties prenantes. Nous prenons des initiatives et assumons nos responsabilités.

©Henze Boekhout

NOTRE PRÉSERVATION DE L'HUMAIN ET DE LA PLANÈTE

La durabilité est intrinsèquement liée au Jan De Nul Group. Il ne s'agit pas pour nous d'un concept abstrait. Dans tout ce que nous faisons, peu importe avec qui nous travaillons et où nous opérons, nous cherchons toujours à obtenir le meilleur résultat pour l'homme et la planète.

À Texel, aux Pays-Bas, nous avons réalisé une nouvelle dune de protection et aménagé une réserve naturelle à part entière. Nous y avons intégré un poste d'observation pour que les promeneurs puissent profiter du magnifique environnement.

L'HUMAIN.

L'aspect humain a la priorité absolue au sein de Jan De Nul Group. Nous créons un lieu de travail sûr dans lequel nous encourageons l'épanouissement personnel et veillons au bien-être de chacun. Pour ce faire, nous misons au maximum sur notre programme de bien-être, sur des formations intensives et sur une politique de sécurité poussée. Nous défendons également ces valeurs dans toutes nos collaborations : avec nos clients, nos partenaires, nos fournisseurs ou nos sous-traitants, aussi bien à l'échelle locale qu'internationale.

FORMATIONS

Jan De Nul Group valorise les talents et prépare son personnel à l'avenir et aux défis auxquels il sera confronté. Il est important pour nous que nos employés apprennent en permanence. Nous les formons et les encourageons à réfléchir hors des sentiers battus. Dans le cadre de formations internes et externes, nous créons une culture d'apprentissage tout au long de la vie professionnelle, qui permet à chacun de partager ses connaissances avec des collègues à travers le monde.

Le centre de formation interne Jan De Nul Academy propose des programmes de formation classiques et numériques pour chaque fonction.

Via notre plateforme interne Expert Academy, les collaborateurs du monde entier peuvent partager leurs expériences acquises pendant l'exécution de projets.

Notre agenda FIT bien rempli et varié permet de réunir des collègues de diverses fonctions et de divers services dans une atmosphère détendue. Le parfait team building.

PROGRAMME DE BIEN-ÊTRE

Food, In balance, Training and sports. Ou FIT@JDN en abrégé. Grâce à notre programme de bien-être interne, nous pouvons proposer le sport, la détente et un équilibre mental sain à tous nos employés. Peu importe leur fonction, leur fuseau horaire ou leur lieu de travail, nous faisons tout pour que chacun d'entre eux puisse profiter au mieux de ce programme de bien-être.

SÉCURITÉ ET QUALITÉ

La sécurité de notre personnel et de tous les collaborateurs externes impliqués dans nos travaux nous tient fortement à cœur. Nous appliquons des normes de sécurité élevées aussi bien à bord des navires que sur nos chantiers. En enseignant rigoureusement et continuellement les règles et les procédures à nos employés, nous gardons le contrôle des opérations à haut risque. Afin de préserver la qualité de notre politique de prévention, nous nous efforçons toujours d'ancrer encore plus la sécurité et la qualité dans toutes nos activités.

PLANET.

Dans le cadre de nos « Nature Based Solutions », nous recourons à des techniques de construction avec, pour et comme la nature. Le but est que la nature continue à se développer et soit préservée.

Jan De Nul Group œuvre chaque jour pour une meilleure planète. Lors de la conception et de l'exécution d'un projet, nous adoptons des mesures réfléchies pour minimiser autant que possible notre impact environnemental. Grâce une gestion rigoureuse de l'énergie, nous pouvons réduire considérablement notre consommation énergétique.

CONCEPTION DE PROJETS

Dès la phase d'étude, nous sommes attentifs à la protection de la biodiversité. Nous nous basons autant que possible sur les fonctions et les services des écosystèmes. Pour nos « Nature Based Solutions », nous appliquons des méthodes de construction et d'assainissement qui emploient des matériaux naturels.

Nous remplaçons nos abris de chantier par de nouveaux bureaux de chantier écologiques qui consomment 80 pour cent d'énergie en moins.

EXÉCUTION DE PROJETS

Nos techniques innovantes et notre surveillance continue nous permettent de maîtriser notre impact sur la faune et la flore. Qui plus est, nous parvenons même à le diminuer.

Nous réduisons sensiblement les ondes sonores produites lors du battage de pieux en mer en utilisant du matériel d'installation insonorisant et en créant simultanément des écrans à bulle d'air d'isolation acoustique autour du navire.

GESTION ÉNERGÉTIQUE

Dans le cadre de son programme « Act Green », Jan De Nul Group gère sa propre consommation énergétique. Nous surveillons de près chaque consommation et prenons activement les mesures nécessaires pour la réduire sensiblement.

Les effets sont directement visibles dans la pratique : nos nouveaux bureaux de chantier écologiques consomment 80 pour cent d'énergie en moins, nous avitaillons certains navires avec un biocarburant entièrement renouvelable et nous nous dirigeons vers l'électrification de notre parc automobile.

ACT GREEN

GESTION D'ENTREPRISE DURABLE.

Du fait de la nature et de la variété de ses missions, Jan De Nul Group est en contact avec diverses cultures et communautés.
Nous voulons assurer un travail honnête et une activité commerciale durable. Pour ce faire, nous appliquons les normes d'entreprise les plus élevées et nous nous impliquons dans les communautés locales où nous opérons.

ÉTHIQUE D'ENTREPRISE

Chaque travailleur a le plus grand respect pour la communauté dans laquelle il est actif. Mieux encore, il encourage les autres à se comporter d'une manière éthiquement correcte. Nous attendons le même engagement de la part de toutes les parties avec lesquelles nous collaborons.

Au Bénin, notre équipe de projet a organisé un nettoyage des plages au cours duquel 4,5 tonnes de déchets ont été ramassées et évacuées.

IMPLICATION DES PARTIES PRENANTES

Nous travaillons en étroite collaboration avec les clients, les collaborateurs, les fournisseurs et les communautés locales. En associant toutes les parties à notre engagement en faveur d'une gestion d'entreprise durable, nous continuons à innover, à améliorer la gestion des risques et à élargir notre sphère d'influence.

IMPLICATION LOCALE

Nous impliquons les communautés locales dans l'exécution des travaux. Mais nous allons plus loin en apportant notre pierre à l'édifice : nous proposons des formations et des emplois, soutenons les ONG locales et organisons des initiatives locales.

TRISTÃO DA CUNHA

NOTRE ESPRIT D'INNOVATION

Jan De Nul Group est tourné vers l'avenir et œuvre en permanence pour le monde de demain. Nos navires à ultrabasses émissions font de nous un pionnier révolutionnaire dans notre secteur. Nous partageons aussi notre savoir-faire dans d'autres domaines, afin d'encourager la pensée innovante.

L'ULEv Tristão da Cunha est équipé d'un ingénieux système de filtre qui neutralise pratiquement l'impact sur la pollution de l'air. Après sa réception, le navire a immédiatement commencé à travailler dans le port de Payra au Bangladesh.

Les navires qui comportent un dispositif de traitement des gaz d'échappement sont reconnaissables à leur cheminée bleue portant le logo ULEv.

NAVIRES À ULTRABASSES ÉMISSIONS

Dérivé de l'anglais « Ultra-Low Emission vessels » ou ULEv. La nouvelle génération de navires de Jan De Nul Group est prête pour un avenir durable. Les moteurs diesel de nos ULEv sont équipés de systèmes sophistiqués de traitement des gaz d'échappement : un catalyseur rend les oxydes d'azote inoffensifs et un filtre à suie retient les particules les plus fines. De cette manière, nous traitons jusqu'à 99% des particules des gaz d'échappement.

La technologie est basée sur des filtres qui absorbent les gaz d'échappement des véhicules et des machines lourdes dans des tunnels suisses. Jan De Nul Group est parvenu à la transposer à la navigation. Un très bel exemple de conception en interne. Nous jouons ainsi un rôle de précurseur absolu dans notre secteur. Jan De Nul Group est la première entreprise de navigation qui respecte les normes européennes d'émission les plus strictes.

PENSÉE ET TRAVAIL INNOVANTS

La pensée innovante est ancrée dans notre culture d'entreprise. Dès le début d'un projet, nous encourageons nos employés à chercher des solutions en sortant des sentiers battus. Si quelque chose n'existe pas encore, nous le concevons et le fabriquons nous-mêmes. Notre service Research & Development analyse le marché et lance, sur cette base, des idées innovantes au sein de l'entreprise.

Cette machine conçue en interne enfouit des câbles dans les estrans. La pression au sol de la machine est plus faible que celle d'une personne, de sorte qu'elle peut même être utilisée dans des réserves naturelles.

Sur la plage de Schelphoek, nous avons construit quatre récifs en pierre qui sont à présent recouverts d'algues et d'huîtres.

PARTAGE DU SAVOIR-FAIRE

Pour concevoir des idées et des solutions innovantes, le partage du savoir-faire et de l'expérience est crucial, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur de Jan De Nul Group. Nous centralisons les expériences de nos employés à travers le monde et les utilisons comme base pour chaque nouveau projet. Nous partageons activement notre savoir-faire et nos connaissances avec les organismes d'enseignement et les fédérations (sectorielles) du monde entier. L'interaction entre des points de vue inédits et innovants nous pousse à réfléchir au-delà de nos limites habituelles

BLAUWE CLUSTER

Jan De Nul Group est un membre fondateur de « De Blauwe Cluster », un partenariat qui se concentre sur le développement et la promotion des activités économiques en mer.

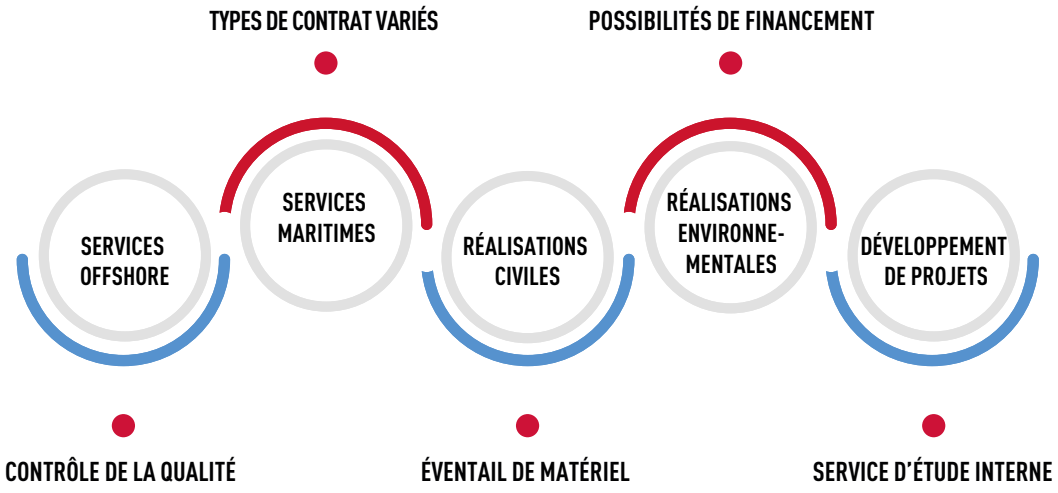
DES SOLUTIONS GLOBALES SUR MESURE

Activités offshore, maritimes, civiles, environnementales ou de développement de projets. Jan De Nul Group est expert dans cinq domaines principaux. Grâce à l'interaction fructueuse au sein de notre entreprise, nous pouvons proposer des solutions globales où nous combinons une, plusieurs ou même toutes les activités.

Jan De Nul Group approfondit et élargit le canal de Panama, notamment avec la drague à désagrégateur Niccolò Machiavelli, et participe à la construction des deux grands complexes d'écluses. Chaque complexe, l'un du côté de l'océan Atlantique et l'autre du côté de l'océan Pacifique, comprend trois écluses.

FLEXIBILITÉ.

Jan De Nul Group propose des solutions complètes pour des services offshore et maritimes et pour des travaux civils et environnementaux. Mais nous combinons aussi toutes ces activités. Ainsi, nous pouvons nous occuper à la fois des travaux maritimes et civils pour la construction d'un port, voire même, en cas de pollution, des travaux environnementaux. Notre service d'étude et notre impressionnant parc de matériel, mais aussi nos types de contrats et nos possibilités de financement, font de nous un partenaire extrêmement flexible. Enfin, nous assurons un confort maximal grâce au contrôle permanent de la qualité. Nos clients peuvent toujours dormir « sur leurs deux oreilles ».



Jan De Nul Group investit en permanence dans ses équipements.

UN ÉVENTAIL DE MATÉRIEL ROULANT, NAVIGANT ET FIXE

Jan De Nul Group dispose d'un très large éventail d'équipements mobilisables, dont une grande partie a été conçue par nos soins. Notre grande variété de navires de dragage et d'installation offshore et notre gamme de matériel roulant nous permettent de proposer une configuration idéale pour la réalisation de chaque projet. Les moyens existants nécessitent d'être adaptés là où quelque chose n'existe pas encore sur le marché ? Dans ce cas, nous nous occupons de toute la conception. Nous prenons également en charge l'entretien et les adaptations nécessaires des machines au sol.

De plus, nous fabriquons des pièces pour un projet ou pour un matériel spécifique dans notre propre atelier de menuiserie et de soudure. Enfin, Jan De Nul Group compte cinq centres de valorisation en Europe qui traitent les sédiments et la boue.

TYPES DE CONTRAT ET DE FINANCEMENT VARIÉS

Jan De Nul Group peut être un partenaire complet pour le client. En plus de notre mission d'entrepreneur d'exécution, nous voulons être un partenaire rassurant : nous nous chargeons de la conception, contrôlons la qualité de tous les fournisseurs et sous-traitants, et nous occupons de tous les formulaires de concession ou des plans de financement. Jan De Nul Group propose un vaste portefeuille, quels que soient les travaux et leur forme.

CONCEPTION EN INTERNE

Jan De Nul Group est le seul dans son secteur à disposer d'un service d'étude interne multidisciplinaire qui peut prendre en charge et suivre chaque conception de projet et de matériel. Ces capacités d'étude propres nous permettent d'être un partenaire complet pour nos clients bien avant le début d'un projet, mais aussi pendant l'exécution de celui-ci. Nous avons dès lors une longueur d'avance pour concevoir des outils et des installations entièrement nous-mêmes.

SIMON STEVIN

SERVICES OFFSHORE

Jan De Nul Group propose des services spécifiques pour le marché de l'énergie en mer. Notre grande flotte de navires d'installation est déployée pour diverses activités. Nous installons des structures en mer et les protégeons contre l'érosion. Nous nous chargeons également de les découpler et de les enlever si elles nécessitent d'être remplacées. Notre approche intégrale depuis la conception jusqu'à la mise en œuvre nous permet de proposer toujours une solution globale créative, adaptée au client.

Le navire d'enrochement Simon Stevin dépose des roches autour des fondations installées par le navire autoélévateur Vole au vent.

INSTALLATION DE STRUCTURES EN MER

Grâce à une flotte variée de navires d'installation offshore aux capacités de levage de 1500 à plus de 5000 tonnes, Jan De Nul Group peut installer n'importe quelle structure en mer : des fondations en béton ou en acier aux éoliennes en passant par des stations haute tension offshore (OHVS).

DÉMANTÈLEMENT ET LEVAGE

Les navires d'installation de Jan De Nul Group se prêtent parfaitement à la mise en place de structures en mer, mais aussi à leur démantèlement et leur évacuation. En outre, ils sont en mesure d'exécuter tous types de travaux de levage, dont l'enlèvement d'épaves.

Le navire d'installation offshore Vole au vent installe des éoliennes en mer.

ENROCHEMENT

Jan De Nul Group stabilise, leste et protège les structures en mer en y déposant une couche de gravier, de roche ou des matelas en béton. De cette façon, nous empêchons une érosion rapide ou un déplacement des structures dus au courant. Nous recouvrons également les pipelines et les câbles d'une couche protectrice de pierres. Les roches sont déposées en passant par des tuyaux de chute (inclinés) dans une marge de seulement quelques centimètres.

Chargement de blocs de roche sur le navire d'enrochement Joseph Plateau.

La présentation complète de notre flotte offshore est fournie sur www.jandenul.com.

INTERVENTION SUR LES FONDS MARINS

Nos fonds marins regorgent de dunes, de creux et d'autres irrégularités. Dès lors, des interventions sont requises en vue de l'installation de structures en mer. Afin de garantir une base stable, les fonds marins sont donc préparés en conséquence. Pour ce faire, nous aplanissons des dunes, nivelons le sol et posons, si nécessaire, une première couche de gravier. Les pipelines et les câbles sont installés de préférence sous le fond marin. A cette fin, Nous creusons des tranchées spécifiques qui commencent dans la mer, traversent éventuellement les estrans et aboutissent à terre.

La drague suceuse porteuse Cristóbal Colón creuse des excavations sur le fond de l'océan Atlantique en vue de l'installation de puits de production pour l'extraction de gaz ou de pétrole.

POSE DE CÂBLES ET D'OMBILICAUX

Jan De Nul Group relie des structures en mer entre elles et achemine l'énergie offshore jusqu'à la terre en posant des câbles sous-marins et des ombilicaux. Nos câbliers sont assistés par nos navires et outils spécifiques pour enfouir et recouvrir les câbles afin de les protéger.

Le câblier Isaac Newton dispose de deux plateaux tournants grâce auxquels de très longs câbles peuvent être chargés et posés de manière ininterrompue.

INGÉNIERIE, FOURNITURE, CONSTRUCTION ET INSTALLATION.

Jan De Nul Group est aussi un partenaire de choix pour les projets d'ingénierie, de fourniture d'équipements, de construction et d'installation (EPCI). Nous allons ainsi au-delà des missions classiques d'installation. Nous proposons des études de projet complètes et des calculs de résistance spécifiques (ingénierie) ainsi que la fabrication de tous les composants, soit par des fournisseurs sous-traitants, soit par nos soins (fourniture et construction). Jan De Nul Group assume dans ce cas l'ensemble du contrôle de la qualité et la responsabilité qui y est associée.

Notre service d'étude peut prendre en charge la totalité ou une partie de la conception.

Jan De Nul Group a assuré la construction du parc éolien en mer Taiwan Power Company Offshore Windfarm, Phase 1 – Démonstration, à Changua. Il s'est occupé de la conception à la fabrication des fondations et à leur transport, en passant par l'installation des fondations, des câbles terrestres, d'interconnexion et d'exportation, de la sous-station terrestre et des éoliennes.

Pour le parc éolien Kriegers Flak au Danemark, Jan De Nul Group a conçu et construit les fondations en béton pour les sous-stations électriques en mer, sur un ponton flottant. Nous avons également pris en charge le transport et l'installation concrète.

SERVICES MARITIMES

Les activités de Jan De Nul Group rendent le transport maritime possible. Nous maintenons la profondeur des rivières et des canaux, élargissons les ports existants et en construisons de nouveaux. En préservant et en étendant les côtes, nous protégeons la vie sur terre. Nous proposons au client des solutions créatives et innovantes sur mesure, pour lesquelles nous pouvons nous charger à la fois de la conception, de l'exécution et de l'entretien.

En fonction de la fermeté du sol, un certain type de navire est sélectionné. La drague à désagrégateur, équipée d'une tête de coupe et de dents de coupe, est la plus appropriée pour draguer des sols durs rocheux.

DRAGAGE

Le dragage permet de dégager, d'approfondir ou d'élargir des voies navigables encombrées telles que des rivières, des chenaux d'accès, des bassins de virement et des bassins portuaires pour faciliter le passage de (grands) navires.
Jan De Nul Group dispose à cette fin d'une flotte de dragues suceuses porteuses, de dragues à désagrégateur, de chalands à coque ouvrante et de dragues rétrocaveuses. Les navires les plus adaptés sont utilisés en fonction de la nature du sol à draguer et de la profondeur requise. Lors du dragage de sédiments pollués, Jan De Nul Group peut aussi se charger de leur traitement.

La drague suceuse porteuse Pedro Alvares Cabral a participé aux travaux d'agrandissement du port de Rio Grande au Brésil.

Du sable compressé à terre est réparti de façon contrôlée sur la nouvelle zone à aménager.

EXTENSION DU TERRITOIRE

Jan De Nul Group aménage de nouvelles plages et crée de nouveaux terrains à usage résidentiel, récréatif ou industriel. Les terres peuvent être fournies de différentes manières : des dragues les projettent ou les compressent au sol. Des camions à benne à terre peuvent également remblayer les terrains.

La présentation complète de nos dragues est fournie sur www.jandenul.com.

PROTECTION DES CÔTES ET DES BERGES

Jan De Nul Group entretient les côtes en y déversant du sable après une érosion. Mais nous allons encore plus loin. À travers le monde, nous construisons des protections pour les zones côtières vulnérables afin de les préserver de l'élévation du niveau de la mer. De cette façon, nous pouvons briser les puissants assauts des vagues et réduire leur impact sur la côte. Lors de la mise en place de protections côtières, nous prenons activement en compte la fonction écologique des berges afin d'enrichir la faune et la flore.

En Zélande, la drague suceuse porteuse Charles Darwin projette du nouveau sable sur la plage afin de la réhabiliter.

TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE PORTUAIRE

Quand nous aménageons de nouveaux ports, aucune infrastructure n'est disponible et nous devons partir de zéro. Nous réalisons des chenaux d'accès, des bassins de virement et des systèmes d'amarrage. Mais nous construisons aussi des terminaux et des bâtiments portuaires complets.

Au Ghana, nous avons construit le port de Takoradi, que nous avons continué d'agrandir dans les années qui ont suivi.

CONCESSIONS.

Jan De Nul Group propose non seulement des services maritimes, mais il réalise aussi des missions à grande échelle pour des voies navigables et des infrastructures portuaires sous la forme de concessions. Le client reste ainsi le propriétaire, mais il nous confie l'intégralité du projet à exécuter et en est donc déchargé. Nous nous occupons ensuite, selon les besoins, du financement, de la réalisation proprement dite, de l'exploitation et de l'entretien.

Nous entretenons les rivières argentines Rio Paraná et Rio de la Plata. De plus, nous sommes responsables du dragage et de l'entretien des rivières pendant 26 ans.

La drague suceuse à élindes traînantes Vitus Bering est l'une de nos dragues qui approfondit le chenal d'accès de 95 km jusqu'au port de Guayaquil en Équateur. Nous nous chargeons également de l'entretien et de l'exploitation du chenal pendant 25 ans après les travaux d'approfondissement. Nous supportons les coûts et les récupérons par un système de péage.

©Samyn and partners

RÉALISATIONS CIVILES

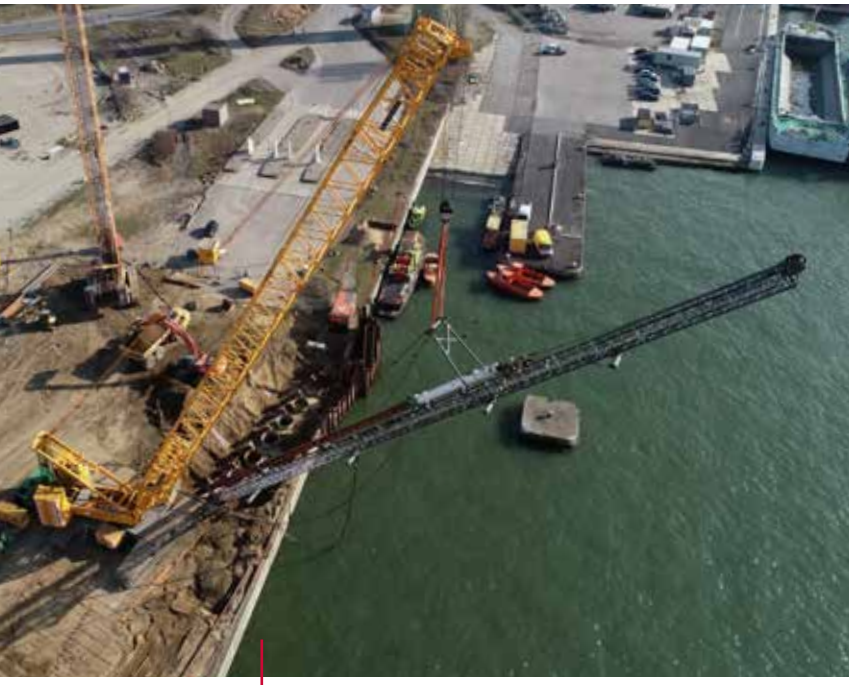
Les réalisations civiles de Jan De Nul Group contribuent à l'amélioration de la mobilité. Nous effectuons tous les types de fondations. Nous aménageons des routes et construisons des ponts, des tunnels et des écluses. Nous nous occupons de la construction de stations d'épuration des eaux, d'égouts et de réseaux de trains et de métros souterrains. Nous utilisons les techniques les plus modernes et les plus écologiques pour les bâtiments que nous édifions. Après la livraison d'un ouvrage, nous pouvons également nous charger de son entretien par la suite.

Jan De Nul Group a construit le nouveau siège impressionnant du Conseil européen à Bruxelles.

BÂTIMENTS

Les bâtiments vont des maisons de repos et des hôpitaux aux immeubles de bureaux et aux constructions résidentielles, tant pour les clients privés que publics. Lorsque nous exécutons un contrat de construction, nous veillons à chaque fois à y intégrer des technologies, des structures et des matériaux écologiques et économes en énergie. Nous voulons ainsi favoriser la construction circulaire.

Jan De Nul Group construit le crématorium Siesegem à Alost. Ce bâtiment de plus de 6000 m² est baigné de lumière. Grâce à un grand souci du détail et à l'utilisation de béton apparent coulé sur place et de pierre naturelle, la structure s'intègre parfaitement dans l'environnement.



La méthode d'exécution avec des pieux MV pour l'ancrage du nouveau mur de quai dans le dock du canal d'Anvers a été adaptée au projet. L'utilisation d'une grue de 600 tonnes et d'un poinçon suspendu a permis d'enfoncer les lourds profils d'ancrage en acier (les pieux MV) sous pente depuis la terre.

TRAVAUX DE FONDATION

En cas de travaux de grande ampleur, Jan De Nul Group met d'abord en place une base solide qui accueillera la construction. Par l'intermédiaire de notre filiale Soetaert, nous pouvons proposer toutes les techniques de fondation possibles, tant pour des bâtiments que pour des travaux d'infrastructure. Nous misons beaucoup sur des techniques innovantes de fondation, de soutènement et d'amélioration du sol, afin de pouvoir envisager une solution adaptée au projet pour chaque lieu et chaque sous-sol.

TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE

Transport, canalisations ou assainissement des eaux. Jan De Nul Group peut se charger de la conception, de la construction et de l'entretien d'infrastructures, qu'elles soient existantes ou nouvelles. Nous le faisons pour les tunnels et les ponts, mais aussi pour les travaux de voirie et d'égouttage.

Jan De Nul Group a participé à la construction de l'écluse de Kieldrecht dans le port d'Anvers, afin que celui-ci puisse accueillir des navires toujours plus volumineux. L'écluse est un concentré de superlatifs : elle comprend trois fois plus d'acier que la tour Eiffel et est aussi large qu'une autoroute à 19 bandes.

PARTENARIATS PUBLICS-PRIVÉS.

Jan De Nul Group a déjà une longue expérience de partenariats publics-privés (PPP), c'est-à-dire des accords de coopération entre les autorités et des entreprises privées en vue de mener à bien des projets. Il peut s'agir de travaux d'infrastructure comme des routes, des ponts ou des tunnels, mais aussi de la construction et de l'exploitation de centres d'hébergement et de soins, d'hôpitaux et de complexes industriels.

DESIGN, BUILD, FINANCE, MAINTENANCE

Un projet DBFM implique que nous nous chargeons de tous les aspects opérationnels de l'ouvrage d'infrastructure : nous concevons (design) et construisons (build) l'infrastructure, et assurons le financement (finance) ainsi que l'entretien (maintenance) de celle-ci.

Jan De Nul Group traite le problème historique de l'infrastructure d'enseignement vétuste en Flandre. Dans le cadre du PPP « Scholen van Morgen », Jan De Nul Group conçoit, construit et entretient 14 écoles maternelles, primaires et secondaires.

Jan De Nul Group prend en charge la conception, la réalisation, le financement et l'entretien pendant trente ans de l'A11 entre Bruges et Westkapelle. Les douze kilomètres d'autoroute et les 71 ponts, tunnels et viaducs assurent une liaison plus fluide avec le port de Zeebruges. Il s'agit du plus grand projet DBFM jamais entrepris en Belgique.

RÉALISATIONS ENVIRONNEMENTALES

Des pollutions historiques se trouvent parfois sur d'anciens sites pollués, sur des chantiers de construction en activité ou dans des zones portuaires existantes. Jan De Nul Group se charge de les éliminer. Nous assainissons sur place ou évacuons des terres polluées pour les nettoyer ensuite dans l'un de nos centres de valorisation. Le but est toujours de les réutiliser dans d'autres applications. Nous contribuons de cette manière au monde circulaire.

À Vlassenbroek (Belgique), nous misons sur l'économie circulaire. Nous valorisons des terres draguées, partiellement polluées, et les réutilisons pour l'aménagement de digues de compartimentation et de digues circulaires qui font partie d'une zone d'inondation contrôlée.

GESTION DES PORTS ET DES ZONES PORTUAIRES

Jan De Nul Group évacue et traite les sédiments pollués des ports, des canaux et des cours d'eau. Nous le faisons dans le respect de l'environnement en développant des appareils et des techniques hydrauliques et mécaniques spécifiques.

Dans le port suédois d'Oskarshamn, le navire Pinta pompe les sédiments de dragage pollués depuis le bassin portuaire jusqu'à terre. Des installations conçues et construites par nos soins assèchent ces sédiments contaminés et assainissent l'eau rejetée.

Jan De Nul Group compte différents centres de traitement qui valorisent les boues et les sédiments pollués. Le centre de Toulon peut traiter pas moins de 160000 mètres cubes par an.

GESTION DE SITES ET DE TERRAINS

Jan De Nul Group assainit et réhabilite des sites pollués. En combinant la construction civile, l'hydrogéologie et la technologie environnementale, nous pouvons prendre en charge l'assainissement des sols et des eaux souterraines de façon intégrée. Nous nous occupons non seulement de l'assainissement, mais aussi du développement ultérieur du terrain.

Nous sommes copropriétaires de Terranova à Zelzate, en Belgique. Nous avons assaini et réaménagé cette ancienne décharge de plâtre pour en faire l'un des plus grands parcs solaires du Benelux.

Jan De Nul Group a participé à l'assainissement du site de Carcoke à Bruxelles. Des centaines de milliers de mètres cubes de terres polluées ont été excavées et nettoyées. Les eaux souterraines fortement contaminées ont également été pompées et purifiées dans des stations d'épuration.

DÉVELOPPEMENT DE PROJETS

Jan De Nul Group s'occupe de l'assainissement, de la reconversion et du développement durable de sites industriels pollués et d'espaces non ou sous-exploités. Nous appliquons à cet effet la formule « Décharger, Débloquer, Développer ». Nous élaborons tout le processus de développement et envisageons de nouvelles affectations, en étroite collaboration avec les utilisateurs finaux, les investisseurs, les gouvernements et les partenaires.

Après des années d'inoccupation, nous avons assaini et revitalisé le terrain d'une ancienne usine à gaz à Lierre pour en faire un quartier résidentiel de grande qualité situé dans un parc avec des étangs accessibles au public.

DÉVELOPPEMENT DE FRICHES INDUSTRIELLES

La population s'accroît. En plus des logements plus nombreux et adaptés, il y a aussi un besoin permanent d'emplacements pour les entreprises. La pression sur les espaces disponibles, qui sont rares et limités, s'en trouve accrue. Nous devons donc faire plus avec moins de place. En développant des sites souvent très pollués ou vides, appelés « brownfields » ou friches industrielles, nous faisons en sorte de réduire le besoin d'espace supplémentaire. Pionniers en Belgique, nous nous engageons à éliminer les risques environnementaux pour une réaffectation optimale. Avec audace et obstination, nous revitalisons des sites pollués, souvent inoccupés depuis des années, qui vont d'anciennes zones industrielles à d'anciennes décharges.

À Coronmeuse (Liège), nous réaménageons un quartier urbain vétuste et pollué de 25 hectares en un éco quartier innovant où il fait bon vivre, travailler et se détendre.

À Knokke, nous réaménageons l'Albertplein. La restauration comprend la construction d'un parking souterrain, la rénovation des canalisations d'utilité publique et des égouts présents, mais aussi la réorganisation complète de la place publique en surface.

PROJETS COMPLEXES DE REDÉVELOPPEMENT

Une affectation urbanistique obsolète. Un accès insuffisant ou une infrastructure déjà existante. Des défis financiers, fiscaux et juridiques. L'alignement avec la vision politique des autorités locales. La création d'une base sociale, mais aussi la compréhension des préoccupations des riverains et d'autres parties prenantes. Autant d'éléments qui rendent complexes les projets de renouvellement urbain et d'aménagement de territoires, ce qui a pour conséquence qu'un site à fort potentiel restera trop longtemps bloqué et non ou sous-exploité. Nous faisons la différence grâce à notre approche globale et multidisciplinaire et notre gestion des parties prenantes. De cette manière, nous parvenons à débloquer et à valoriser de tels sites complexes.

Le site Inofer comprenait une usine de compression de métaux non ferreux, ainsi qu'une malterie et une usine de caoutchouc qui ont laissé des traces : une pollution de l'environnement que nous nettoyons, mais aussi un précieux patrimoine architectural que nous rénovons et intégrons de manière durable dans un projet innovant de bureaux et de logements.

PROJETS DE RECONVERSION

Nous revalorisons le patrimoine immobilier non ou sous-exploité en lui donnant de nouvelles affectations optimales. Nous sauvegardons, intégrons et réactivons les précieuses traces de notre passé et leur trouvant une fonction durable et active dans le présent. Nous avons une longue expérience dans la reconversion du patrimoine industriel, comme les entrepôts et les ateliers. Mais nous maîtrisons également la gestion de projets de reconversion innovants et « autres », tels que des hôpitaux, des écoles, des bâtiments gouvernementaux ou des domaines militaires désaffectés.

Sur le site d'une ancienne entreprise d'aliments pour bétail à Izegem, nous avons réalisé un projet de construction résidentielle de standing avec des appartements et des penthouses sur le canal Roulers-Lys.

DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER RÉGULIER

Le développement immobilier régulier ou classique ne consiste plus depuis longtemps en des « missions plus simples ». Dans ce domaine également, les défis sont devenus plus nombreux et la complexité continue de s'accroître. Nous nous engageons dans des projets immobiliers de grande et de petite envergure : intégration spatiale optimale de la zone du projet dans son environnement immédiat, qualité architecturale, accent mis sur le développement durable du projet et gestion des parties prenantes. Nos développements portent sur le secteur résidentiel, le commerce de détail, les loisirs, les bureaux et le secteur semi-industriel.

CONTACT.

BELGIQUE
Jan De Nul nv
Tragel 60
9308 Hofstade-Aalst **I** Belgique
T Div. Nat.: +32 53 73 15 11
Div. Intl.: +32 53 73 17 11
F +32 53 78 17 60
+32 53 77 28 55
info@jandenul.com

LUXEMBOURG
Dredging and Maritime Management sa
34-36, Parc d'Activités Capellen
8308 Capellen **I** Luxembourg
T +352 39 89 11
F +352 39 96 43
info@dmmlux.com

ÉDITEUR RESPONSABLE
Jan De Nul Group [Sofidra sa]
Luxembourg
info@jandenulgroup.com
www.jandenul.com

SIÈGE SOCIAL
34-36, Parc d'Activités Capellen,
8308 Capellen **I** Luxembourg

CONCEPTION GRAPHIQUE ET TEXTE
Service de communication de Jan De Nul Group

Nous apportons notre contribution à un monde plus écologique. C'est la raison pour laquelle ce document est publié sur du papier recyclé (Nautilus – Super White).

Le contenu de ce document est uniquement informatif. Bien que son exhaustivité et son exactitude aient été recherchées, aucune garantie – expresse ou implicite – n'est donnée quant à sa pertinence pour un objectif particulier. Jan De Nul Group ne sera en aucun cas responsable de dommages résultant directement ou indirectement de l'utilisation d'informations contenues dans ce document ou de la confiance accordée à celles-ci, même si un avis (préalable) selon lequel de tels dommages pourraient survenir est donné/reçu.