



Des constructions éco-responsables pour bâtir l'avenir

Dans le paysage actuel de la construction, la durabilité et l'efficacité énergétique ne sont plus de simples tendances, mais des impératifs cruciaux. Le secteur de la construction se trouve à la croisée des chemins : il doit non seulement répondre à une demande croissante en infrastructures résidentielles et commerciales, mais aussi le faire de manière responsable.

Repenser l'architecture de demain

En adoptant des principes éco-responsables pour leur projet, certains acteurs du secteur jouent un rôle essentiel dans la construction d'un héritage durable pour les générations à venir. Pour en savoir plus, nous avons interrogé Kristien De Vries et Nelson Moors, respectivement PPP Manager et Production Manager Building chez Jan De Nul.

Un projet de construction durable commence avec le maître d'ouvrage, qui doit considérer le projet dans sa globalité et prendre des décisions conscientes et responsables, en collaboration avec les experts, l'architecte, et l'entrepreneur. « Il est important d'avoir une vision à long terme lors de la conception des bâtiments, pour leur permettre de servir diverses fonctions au fil du temps. Chaque projet doit être conçu en tenant compte de sa capacité à s'inscrire durablement dans son environnement », conseille Kristien De Vries. Une structure adaptative permet en effet par la suite de privilégier la rénovation à la construction et de minimiser l'utilisation du béton, dont le recyclage est actuellement limité.

« L'émergence de structures en bois, inspirée des pays nordiques, constitue également une alternative durable aux ossatures en béton », signale Nelson Moors. Si le choix des matériaux est donc important, il en va de même pour leur assemblage. « Des matériaux facilement démontables et réutilisables n'ont pas besoin d'être recyclés, ce qui optimise le coût total de leur cycle de vie, et limite l'impact environnemental d'une construction », explique Kristien De Vries.



Le maître d'ouvrage doit considérer le projet dans sa globalité, et prendre des décisions conscientes et responsables

— KRISTIEN DE VRIES
PPP MANAGER

Adaptation stratégique et optimisation énergétique

Pour prendre des décisions éclairées, une analyse approfondie et une approche spécifique du projet sont capitales. En effet, les meilleures pratiques peuvent varier

considérablement en fonction de la localisation géographique et des caractéristiques spécifiques au projet. « La faisabilité et l'efficacité de la géothermie, par exemple, dépendent largement de la proximité d'une source d'eau et de la composition du sol », constate Nelson Moors.

Une fois les ressources énergétiques disponibles localement identifiées, il convient d'optimiser leur utilisation. Pour réduire la consommation globale d'énergie du bâtiment, Kristien De Vries conseille tout d'abord aux maîtres d'ouvrage de limiter les volumes des bâtiments aux espaces nécessaires, et accorder beaucoup d'attention à une enveloppe extérieure performante.

People, Planet, Profit

La gestion des eaux est l'un des facteurs importants en termes d'adaptation au climat et d'atténuation de ses effets. Une toiture équipée d'un système de récupération d'eau de pluie peut efficacement collecter et stocker les précipitations pour une utilisation ultérieure. En la recouvrant de végétation, elle favorisera l'isolation thermique et augmentera le rendement des panneaux solaires. « De telles approches répondent parfaitement aux trois piliers du développement durable : People, Planet, et Profit. Elles offrent des avantages esthétiques, acoustiques, écologiques, et économiques. », remarque Kristien De Vries.

En intégrant des pratiques responsables depuis le plan jusqu'à la brique, le secteur de la construction pave la voie vers un avenir durable. ■

À propos de.

Jan De Nul donne forme à l'eau et à la terre. Nous rendons possible la production d'énergie en mer et préservons la profondeur des voies navigables. Nous construisons des ports et aménageons de nouveaux territoires. Nous réalisons des travaux d'infrastructure complexes et édifions tout type de bâtiment. Nous traitons toutes les formes de pollution. Jan De Nul peut proposer des solutions globales où une, plusieurs ou même toutes les activités sont combinées.



KRISTIEN DE VRIES
PPP MANAGER



NELSON MOORS
RESPONSABLE PRODUCTION
DES BÂTIMENTS